# Ospedale di Desio

ASST MONZA

Via Mazzini, 1, 20832 Desio MB

Sistema Socio Sanitario Regione Lombardia ASST Monza

# OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI DESIO – LOTTO 2

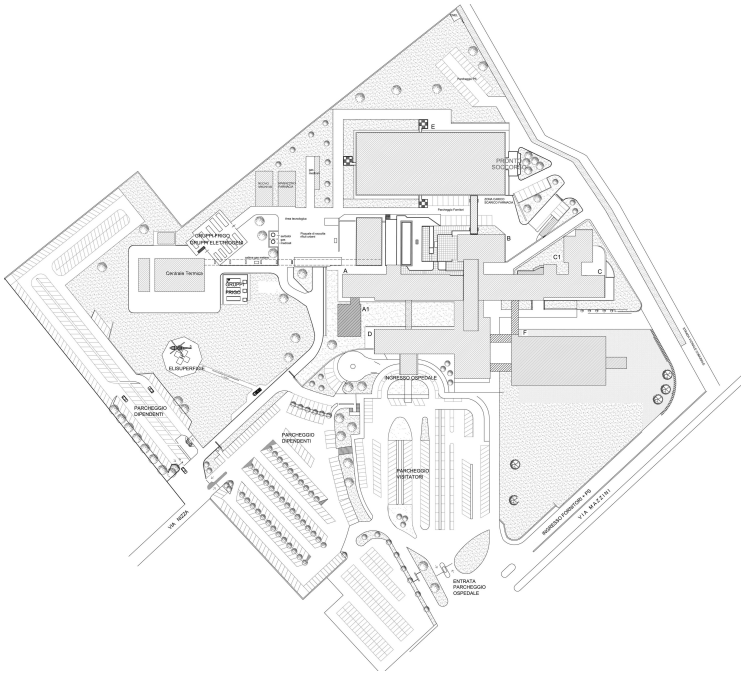
## COMMITTENTE

direttore generale:
Dott. Matteo Stocco

direttore sanitario:
Dott. Nicola Vincenzo Orfeo

responsabile S.C. Gestione tecnico patrimoniale:
Arch. Luigi G. Rossi

responsabile unico del procedimento:
Ing. Sabrina Piatti



N

## PROGETTISTI:

progetto architettonico:
arch. Andrea Taddia

progetto strutturale:
ing. Matteo Spairani

progetto impianti meccanici ed elettrici:
ing. Roberto Taddia

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MILANO – TADDIA ANDREA GIUSEPPE – ARCHITETTO – 10018

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PAVIA – DOTTORE INGEGNERE – MATTEO SPAIRANI – LAUREA SPECIALISTICA - SEZIONE A – SETTORE: CIVILE ED AMBIENTALE – ANNO DI ISCRIZIONE 2007 – n° 2249

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO – DOTT. ING. TADDIA ROBERTO – Sez. A – Settori: a) civile e ambientale b) industriale c) dell'informazione – n° A 17832

| Rev. | Data | Descrizione | Redatto | Controllato |
|---|---|---|---|---|
| 3 | | | | |
| 2 | | | | |
| 1 | | | | |
| 0 | 10/04/18 | EMISSIONE | AA | AT |


capogruppo mandataria:
Progettisti Associati Tecnarc s.r.l.
Milano - Via Lampedusa, 13 - Tel. 02/45490600 Fax 02/45490601

mandanti:
Ing. Matteo Spairani

Ecogis Studio Associato di Geologia


Disegno N.
G-043

Oggetto
PROGETTO ESECUTIVO

Scala: A4

Data: 10/04/18

Descrizione
Programma di manutenzione - sottopr. prestazioni

Commessa: 2018602

Nome file: E8602-G-043

A termini di legge il progettista si riserva la proprietà di questo disegno con la proibizione di riprodurlo o trasferilo a terzi senza autorizzazione.

# Comune di Desio
Provincia di Monza e della Brianza

## PIANO DI MANUTENZIONE

# PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

### SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI

(Articolo 38 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207)

**OGGETTO:** Opere di adeguamento antincendio del presidio ospedaliero di Desio - Lotto 2

**COMMITTENTE:** ASST Monza - Dott. Matteo Stocco

06/04/2018, Milano

**IL TECNICO**

_____

(Arch. Andrea Taddia)

Progettisti Associati Tecnarc S.r.l., Via Lampedusa 13 Milano

ManTus-P by Guido Cianciulli - Copyright ACCA software S.p.A.

**Classe Requisiti:**

# Acustici

## 01 - Opere Edili

### 01.02 - Rivestimenti interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.02** | **Rivestimenti interni** |
| 01.02.R05 | Requisito: Isolamento acustico |

### 01.03 - Rivestimenti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.03** | **Rivestimenti** |
| 01.03.R02 | Requisito: Protezione contro il rumore |

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R02 | Requisito: Isolamento acustico |

### 01.05 - Controsoffitti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.05** | **Controsoffitti** |
| 01.05.R01 | Requisito: Isolamento acustico |

### 01.08 - Pavimentazioni interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.08.04** | **Pavimentazioni sopraelevate** |
| 01.08.04.R01 | Requisito: Protezione dal rumore |

### 01.09 - Bioedilizia - Pavimentazioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.09** | **Bioedilizia - Pavimentazioni** |
| 01.09.R05 | Requisito: Protezione contro il rumore |

### 01.11 - Rivestimenti esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.11** | **Rivestimenti esterni** |
| 01.11.R06 | Requisito: Isolamento acustico |

### 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R05 | Requisito: Isolamento acustico |

## 01.16 - Coperture piane

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.16** | **Coperture piane** |
| 01.16.R05 | Requisito: Isolamento acustico |

## 01.20 - Sistemi di protezione per lavori su coperture

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.20** | **Sistemi di protezione per lavori su coperture** |
| 01.20.R02 | Requisito: Rispetto dei requisiti di inclinazione |

# Adattabilità degli spazi

**01 - Opere Edili**

**01.19 - Aree a verde**

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.19** | **Aree a verde** |
| 01.19.R01 | Requisito: Integrazione degli spazi |

**Classe Requisiti:**

# Adattabilità delle finiture

## 01 - Opere Edili

### 01.06 - Balconi e logge

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.06** | **Balconi e logge** |
| 01.06.R02 | Requisito: Attitudine al controllo della regolarità geometrica |

### 01.19 - Aree a verde

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.19.05** | **Tubi in polietilene** |
| 01.19.05.R02 | Requisito: Regolarità delle finiture |

## 04 - Impianti Di Trasporto

### 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01.24** | **Vani corsa** |
| 04.01.24.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture |

# Controllabilità tecnologica

## 01 - Opere Edili

### 01.15 - Chiudiporta

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.15** | **Chiudiporta** |
| 01.15.R01 | Requisito: Regolazione del colpo finale o del rallentamento |
| 01.15.R02 | Requisito: Regolazione del freno idraulico all'apertura |
| 01.15.R03 | Requisito: Regolazione della forza |
| 01.15.R04 | Requisito: Regolazione della velocità di chiusura |
| 01.15.R05 | Requisito: Regolazione del ritardo |

## 02 - Opere Strutturali

### 02.11 - Unioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.11.15** | **Saldature per acciaio** |
| 02.11.15.R01 | Requisito: Certificazione delle saldature |

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03.02** | **Contatti magnetici** |
| 03.03.02.R02 | Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura |
| **03.03.06** | **Rivelatori di fumo analogici** |
| 03.03.06.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo del flusso d'aria |
| 03.03.06.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della tensione |

## 04 - Impianti Di Trasporto

### 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01** | **Ascensori e montacarichi** |
| 04.01.R07 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 05 - Antincendio

### 05.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **05.01.10** | **Misuratore differenziale per sistema filtri fumo** |
| 05.01.10.R01 | Requisito: Affidabilità |

# Di funzionamento

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03** | **Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza** |
| 03.03.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della tensione |
| **03.03.08** | **Sirene** |
| 03.03.08.R01 | Requisito: Comodità d'uso e manovra |

### 03.04 - Impianto audio annunci emergenze

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.04.04** | **Diffusore sonoro** |
| 03.04.04.R01 | Requisito: Efficienza |

## 04 - Impianti Di Trasporto

### 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01.17** | **Montacarichi monocolonna elettrico** |
| 04.01.17.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della portata |
| **04.01.20** | **Pulsantiera** |
| 04.01.20.R01 | Requisito: Comodità d'uso e manovra |

**Classe Requisiti:**

# Di salvaguardia dell'ambiente

## 01 - Opere Edili

### 01.03 - Rivestimenti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.03** | **Rivestimenti** |
| 01.03.R01 | Requisito: Igiene, salute e ambiente |

### 01.08 - Pavimentazioni interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.08** | **Pavimentazioni interne** |
| 01.08.R04 | Requisito: Certificazione ecologica |
| 01.08.R05 | Requisito: Riduzione degli impatti negativi nelle operazioni di manutenzione |

### 01.09 - Bioedilizia - Pavimentazioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.09** | **Bioedilizia - Pavimentazioni** |
| 01.09.R03 | Requisito: Igiene, salute e ambiente |

### 01.17 - Ripristino e consolidamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.17** | **Ripristino e consolidamento** |
| 01.17.R04 | Requisito: Riduzione degli impatti negativi nelle operazioni di manutenzione |

## 02 - Opere Strutturali

### 02.06 - Materiali compositi fibrosi (FRP)

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.06** | **Materiali compositi fibrosi (FRP)** |
| 02.06.R06 | Requisito: Riduzione degli impatti negativi nelle operazioni di manutenzione |

## 04 - Impianti Di Trasporto

### 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01** | **Ascensori e montacarichi** |
| 04.01.R04 | Requisito: Certificazione ecologica |

# Di stabilità

## 01 - Opere Edili

### 01.01 - Pareti interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.01** | **Pareti interne** |
| 01.01.R08 | Requisito: Resistenza agli urti |
| 01.01.R09 | Requisito: Resistenza ai carichi sospesi |
| 01.01.R11 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.01.04** | **Tramezzi in laterizio** |
| 01.01.04.R01 | Requisito: Resistenza meccanica per tramezzi in laterizio |

### 01.02 - Rivestimenti interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.02** | **Rivestimenti interni** |
| 01.02.R12 | Requisito: Resistenza agli urti |
| 01.02.R13 | Requisito: Resistenza ai carichi sospesi |
| 01.02.R15 | Requisito: Resistenza meccanica |

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R10 | Requisito: Resistenza agli urti |
| **01.04.03** | **Porte antipanico** |
| 01.04.03.R03 | Requisito: Resistenza agli urti per porte antipanico |
| **01.04.05** | **Porte tagliafuoco** |
| 01.04.05.R03 | Requisito: Resistenza agli urti per porte tagliafuoco |

### 01.06 - Balconi e logge

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.06** | **Balconi e logge** |
| 01.06.R03 | Requisito: Protezione dalle cadute |
| 01.06.R05 | Requisito: Resistenza meccanica |

### 01.07 - Pavimentazioni esterne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.07** | **Pavimentazioni esterne** |
| 01.07.R08 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.07.05** | **Rivestimenti cementizi-bituminosi** |
| 01.07.05.R02 | Requisito: Resistenza meccanica per rivestimenti cementizi-bituminosi |

## 01.08 - Pavimentazioni interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.08** | **Pavimentazioni interne** |
| 01.08.R03 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.08.03** | **Pavimentazione antistatica in materiale sintetico** |
| 01.08.03.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.08.04** | **Pavimentazioni sopraelevate** |
| 01.08.04.R04 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.08.10** | **Rivestimenti cementizi** |
| 01.08.10.R03 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.08.11** | **Rivestimenti ceramici** |
| 01.08.11.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.08.14** | **Rivestimenti resilienti** |
| 01.08.14.R05 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 01.09 - Bioedilizia - Pavimentazioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.09** | **Bioedilizia - Pavimentazioni** |
| 01.09.R01 | Requisito: Resistenza meccanica e stabilità |

## 01.10 - Parapetti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.10** | **Parapetti** |
| 01.10.R01 | Requisito: Protezione dalle cadute |
| 01.10.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 01.11 - Rivestimenti esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.11** | **Rivestimenti esterni** |
| 01.11.R13 | Requisito: Resistenza agli urti |
| 01.11.R16 | Requisito: Resistenza al vento |
| 01.11.R18 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R14 | Requisito: Resistenza agli urti |
| 01.12.R17 | Requisito: Resistenza al vento |

## 01.14 - Giunti per edilizia

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.14** | **Giunti per edilizia** |

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| 01.14.R01 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 01.16 - Coperture piane

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.16** | **Coperture piane** |
| 01.16.R13 | Requisito: Resistenza al vento |
| 01.16.R16 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **01.16.03** | **Strato di protezione in asfalto** |
| 01.16.03.R04 | Requisito: Resistenza meccanica per strato di protezione in asfalto |
| **01.16.06** | **Strato di tenuta con membrane bituminose** |
| 01.16.06.R06 | Requisito: Resistenza meccanica per strato di tenuta con membrane bituminose |
| **01.16.07** | **Strato di tenuta con membrane sintetiche** |
| 01.16.07.R06 | Requisito: Resistenza meccanica per strato di tenuta con membrane sintetiche |

## 01.17 - Ripristino e consolidamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.17** | **Ripristino e consolidamento** |
| 01.17.R02 | Requisito: Resistenza alla trazione |

## 01.19 - Aree a verde

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.19** | **Aree a verde** |
| 01.19.R03 | Requisito: Resistenza meccanica |

# 02 - Opere Strutturali

## 02.01 - Opere di fondazioni profonde

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.01** | **Opere di fondazioni profonde** |
| 02.01.R01 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.02 - Opere di fondazioni superficiali

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.02** | **Opere di fondazioni superficiali** |
| 02.02.R01 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.03 - Strutture di collegamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.03** | **Strutture di collegamento** |
| 02.03.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.04 - Strutture in elevazione in c.a.

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.04** | **Strutture in elevazione in c.a.** |
| 02.04.R01 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.05 - Strutture in elevazione in acciaio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.05** | **Strutture in elevazione in acciaio** |
| 02.05.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.06 - Materiali compositi fibrosi (FRP)

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.06** | **Materiali compositi fibrosi (FRP)** |
| 02.06.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.08 - Coperture

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.08** | **Coperture** |
| 02.08.R01 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.09 - Balconi o sbalzi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.09** | **Balconi o sbalzi** |
| 02.09.R01 | Requisito: Resistenza meccanica |
| 02.09.R03 | Requisito: (Attitudine al) controllo della freccia massima |

## 02.10 - Solai

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.10** | **Solai** |
| 02.10.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della freccia massima |
| 02.10.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 02.11 - Unioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.11** | **Unioni** |
| 02.11.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |

# 03 - Impianti Elettrici

## 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01** | **Impianto elettrico** |
| 03.01.R08 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02** | **Impianto elettrico industriale** |
| 03.02.R07 | Requisito: Resistenza meccanica |

## 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03.01** | **Centrale di controllo e segnalazione** |
| 03.03.01.R07 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **03.03.02** | **Contatti magnetici** |
| 03.03.02.R01 | Requisito: Resistenza alla corrosione |
| **03.03.06** | **Rivelatori di fumo analogici** |
| 03.03.06.R03 | Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura |
| 03.03.06.R06 | Requisito: Resistenza meccanica |

# 04 - Impianti Di Trasporto

## 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01.04** | **Cabina** |
| 04.01.04.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **04.01.05** | **Centralina idraulica per ascensori e montacarichi** |
| 04.01.05.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta |
| **04.01.06** | **Contrappeso** |
| 04.01.06.R01 | Requisito: Resistenza allo snervamento |
| **04.01.10** | **Funi** |
| 04.01.10.R01 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **04.01.11** | **Guide cabina** |
| 04.01.11.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **04.01.13** | **Limitatore di velocità** |
| 04.01.13.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **04.01.15** | **Macchinari oleodinamici** |
| 04.01.15.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta |
| 04.01.15.R03 | Requisito: Resistenza a compressione |
| 04.01.15.R04 | Requisito: Resistenza a trazione |
| **04.01.19** | **Porte di piano** |
| 04.01.19.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |
| **04.01.24** | **Vani corsa** |
| 04.01.24.R02 | Requisito: Resistenza meccanica |

# 05 - Antincendio

## 05.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **05.01.02** | **Chiusure antincendio vetrate** |
| 05.01.02.R01 | Requisito: Resistenza agli urti |
| **05.01.06** | **Griglia di aerazione REI** |
| 05.01.06.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta |
| **05.01.20** | **Sistema chiudi-apriporta per infissi REI** |
| 05.01.20.R03 | Requisito: Resistenza alla corrosione |

# Durabilità tecnologica

## 01 - Opere Edili

### 01.17 - Ripristino e consolidamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.17** | **Ripristino e consolidamento** |
| 01.17.R01 | Requisito: Resistenza alla corrosione |

## 02 - Opere Strutturali

### 02.03 - Strutture di collegamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.03** | **Strutture di collegamento** |
| 02.03.R01 | Requisito: Resistenza all'usura |

### 02.06 - Materiali compositi fibrosi (FRP)

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.06** | **Materiali compositi fibrosi (FRP)** |
| 02.06.R04 | Requisito: Vita utile della struttura |

### 02.11 - Unioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.11** | **Unioni** |
| 02.11.R01 | Requisito: Resistenza alla corrosione |
| **02.11.04** | **Bullonature per acciaio** |
| 02.11.04.R01 | Requisito: Durabilità |

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03.06** | **Rivelatori di fumo analogici** |
| 03.03.06.R04 | Requisito: Resistenza alla corrosione |

# Facilità d'intervento

## 01 - Opere Edili

### 01.01 - Pareti interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.01** | **Pareti interne** |
| 01.01.R03 | Requisito: Attrezzabilità |

### 01.02 - Rivestimenti interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.02** | **Rivestimenti interni** |
| 01.02.R04 | Requisito: Attrezzabilità |

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R06 | Requisito: Pulibilità |
| 01.04.R12 | Requisito: Riparabilità |
| 01.04.R13 | Requisito: Sostituibilità |
| **01.04.03** | **Porte antipanico** |
| 01.04.03.R05 | Requisito: Sostituibilità per porte antipanico |
| **01.04.05** | **Porte tagliafuoco** |
| 01.04.05.R05 | Requisito: Sostituibilità per porte tagliafuoco |

### 01.05 - Controsoffitti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.05** | **Controsoffitti** |
| 01.05.R03 | Requisito: Ispezionabilità |

### 01.11 - Rivestimenti esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.11** | **Rivestimenti esterni** |
| 01.11.R05 | Requisito: Attrezzabilità |

### 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R10 | Requisito: Pulibilità |
| 01.12.R21 | Requisito: Riparabilità |
| 01.12.R22 | Requisito: Sostituibilità |

## 01.16 - Coperture piane

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.16** | **Coperture piane** |
| 01.16.R17 | Requisito: Sostituibilità |

## 03 - Impianti Elettrici

## 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01** | **Impianto elettrico** |
| 03.01.R07 | Requisito: Montabilità/Smontabilità |
| **03.01.05** | **Quadri di bassa tensione** |
| 03.01.05.R01 | Requisito: Accessibilità |
| 03.01.05.R02 | Requisito: Identificabilità |

## 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02** | **Impianto elettrico industriale** |
| 03.02.R06 | Requisito: Montabilità/Smontabilità |

## 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03.01** | **Centrale di controllo e segnalazione** |
| 03.03.01.R01 | Requisito: Accessibilità segnalazioni |

## 04 - Impianti Di Trasporto

## 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01.21** | **Quadro di manovra** |
| 04.01.21.R02 | Requisito: Accessibilità |
| 04.01.21.R03 | Requisito: Identificabilità |

## 05 - Antincendio

## 05.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **05.01.20** | **Sistema chiudi-apriporta per infissi REI** |
| 05.01.20.R04 | Requisito: Accessibilità segnalazioni |

# Funzionalità d'uso

## 01 - Opere Edili

### 01.06 - Balconi e logge

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.06** | **Balconi e logge** |
| 01.06.R01 | Requisito: Accessibilità |

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01** | **Impianto elettrico** |
| 03.01.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche |
| **03.01.04** | **Prese e spine** |
| 03.01.04.R01 | Requisito: Comodità di uso e manovra |
| **03.01.06** | **Sezionatore** |
| 03.01.06.R01 | Requisito: Comodità di uso e manovra |

### 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02** | **Impianto elettrico industriale** |
| 03.02.R03 | Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche |
| **03.02.03** | **Interruttori differenziali** |
| 03.02.03.R01 | Requisito: Comodità di uso e manovra |
| **03.02.04** | **Interruttori magnetotermici** |
| 03.02.04.R01 | Requisito: Comodità di uso e manovra |

### 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03** | **Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza** |
| 03.03.R01 | Requisito: Resistenza alla vibrazione |
| **03.03.01** | **Centrale di controllo e segnalazione** |
| 03.03.01.R02 | Requisito: Efficienza |
| 03.03.01.R06 | Requisito: Resistenza alla vibrazione |
| **03.03.06** | **Rivelatori di fumo analogici** |
| 03.03.06.R05 | Requisito: Resistenza alla vibrazione |

### 03.04 - Impianto audio annunci emergenze

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.04** | **Impianto audio annunci emergenze** |

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| 03.04.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche |
| **03.04.06** | **Unità centrale** |
| 03.04.06.R02 | Requisito: Resistenza alla vibrazione |

## 04 - Impianti Di Trasporto

## 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01** | **Ascensori e montacarichi** |
| 04.01.R01 | Requisito: Affidabilità |
| **04.01.01** | **Ammortizzatori della cabina** |
| 04.01.01.R01 | Requisito: Efficienza |
| **04.01.04** | **Cabina** |
| 04.01.04.R01 | Requisito: Comodità di uso e manovra |
| **04.01.08** | **Elevatore elettrico** |
| 04.01.08.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità |
| **04.01.14** | **Macchinari elettromeccanici** |
| 04.01.14.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità |
| **04.01.15** | **Macchinari oleodinamici** |
| 04.01.15.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità |
| **04.01.16** | **Montacarichi** |
| 04.01.16.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità |
| **04.01.18** | **Montalettighe** |
| 04.01.18.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità |
| **04.01.19** | **Porte di piano** |
| 04.01.19.R01 | Requisito: Comodità di uso e manovra |

# Funzionalità in emergenza

**04 - Impianti Di Trasporto**

**04.01 - Ascensori e montacarichi**

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01.13** | **Limitatore di velocità** |
| 04.01.13.R01 | Requisito: Efficienza |

**Classe Requisiti:**

# Funzionalità tecnologica

## 01 - Opere Edili

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R04 | Requisito: Oscurabilità |

### 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo del flusso luminoso |
| 01.12.R07 | Requisito: Oscurabilità |

### 01.19 - Aree a verde

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.19.05** | **Tubi in polietilene** |
| 01.19.05.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta |

## 02 - Opere Strutturali

### 02.06 - Materiali compositi fibrosi (FRP)

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.06** | **Materiali compositi fibrosi (FRP)** |
| 02.06.R03 | Requisito: Qualificazione dei materiali |

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03.04** | **Lampade autoalimentate** |
| 03.03.04.R01 | Requisito: Efficienza |

**Classe Requisiti:**

# Monitoraggio del sistema edificio-impianti

**04 - Impianti Di Trasporto**

**04.01 - Ascensori e montacarichi**

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01** | **Ascensori e montacarichi** |
| 04.01.R06 | Requisito: Controllo consumi |

# Protezione antincendio

## 01 - Opere Edili

### 01.01 - Pareti interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.01** | **Pareti interne** |
| 01.01.R04 | Requisito: Reazione al fuoco |
| 01.01.R10 | Requisito: Resistenza al fuoco |

### 01.02 - Rivestimenti interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.02** | **Rivestimenti interni** |
| 01.02.R08 | Requisito: Reazione al fuoco |
| 01.02.R14 | Requisito: Resistenza al fuoco |

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R11 | Requisito: Resistenza al fuoco |
| **01.04.03** | **Porte antipanico** |
| 01.04.03.R04 | Requisito: Resistenza al fuoco per porte antipanico |
| **01.04.05** | **Porte tagliafuoco** |
| 01.04.05.R04 | Requisito: Resistenza al fuoco per porte tagliafuoco |

### 01.05 - Controsoffitti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.05** | **Controsoffitti** |
| 01.05.R04 | Requisito: Reazione al fuoco |
| 01.05.R06 | Requisito: Resistenza al fuoco |

### 01.07 - Pavimentazioni esterne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.07** | **Pavimentazioni esterne** |
| 01.07.R03 | Requisito: Reazione al fuoco |

### 01.09 - Bioedilizia - Pavimentazioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.09** | **Bioedilizia - Pavimentazioni** |
| 01.09.R02 | Requisito: Resistenza al fuoco |

## 01.11 - Rivestimenti esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.11** | **Rivestimenti esterni** |
| 01.11.R09 | Requisito: Reazione al fuoco |
| 01.11.R14 | Requisito: Resistenza al fuoco |

## 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R15 | Requisito: Resistenza al fuoco |

## 01.16 - Coperture piane

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.16** | **Coperture piane** |
| 01.16.R07 | Requisito: Reazione al fuoco |
| 01.16.R11 | Requisito: Resistenza al fuoco |

# 03 - Impianti Elettrici

## 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01** | **Impianto elettrico** |
| 03.01.R03 | Requisito: Attitudine a limitare i rischi di incendio |
| **03.01.01** | **Canalizzazioni in PVC** |
| 03.01.01.R01 | Requisito: Resistenza al fuoco |

## 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02.02** | **Canali in PVC** |
| 03.02.02.R01 | Requisito: Resistenza al fuoco |

# 05 - Antincendio

## 05.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **05.01.13** | **Porte REI** |
| 05.01.13.R01 | Requisito: Resistenza al fuoco per porte tagliafuoco |

# Protezione dagli agenti chimici ed organici

## 01 - Opere Edili

### 01.01 - Pareti interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.01** | **Pareti interne** |
| 01.01.R02 | Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive |
| 01.01.R06 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.01.R07 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |

### 01.02 - Rivestimenti interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.02** | **Rivestimenti interni** |
| 01.02.R03 | Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive |
| 01.02.R10 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.02.R11 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R08 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.04.R09 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |
| 01.04.R14 | Requisito: Stabilità chimico reattiva |
| **01.04.03** | **Porte antipanico** |
| 01.04.03.R02 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per porte antipanico |
| 01.04.03.R06 | Requisito: Stabilità chimico reattiva per porte antipanico |
| **01.04.05** | **Porte tagliafuoco** |
| 01.04.05.R02 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per porte tagliafuoco |
| 01.04.05.R06 | Requisito: Stabilità chimico reattiva per porte tagliafuoco |

### 01.06 - Balconi e logge

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.06** | **Balconi e logge** |
| 01.06.R04 | Requisito: Resistenza all'acqua |

### 01.07 - Pavimentazioni esterne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.07** | **Pavimentazioni esterne** |
| 01.07.R01 | Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive |
| 01.07.R04 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| 01.07.R05 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |
| 01.07.R06 | Requisito: Resistenza al gelo |
| 01.07.R07 | Requisito: Resistenza all'acqua |

## 01.08 - Pavimentazioni interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.08.03** | **Pavimentazione antistatica in materiale sintetico** |
| 01.08.03.R01 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| **01.08.04** | **Pavimentazioni sopraelevate** |
| 01.08.04.R03 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| **01.08.10** | **Rivestimenti cementizi** |
| 01.08.10.R02 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| **01.08.11** | **Rivestimenti ceramici** |
| 01.08.11.R01 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| **01.08.14** | **Rivestimenti resilienti** |
| 01.08.14.R01 | Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive per rivestimenti resilienti |
| 01.08.14.R02 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.08.14.R03 | Requisito: Resistenza al gelo |
| 01.08.14.R04 | Requisito: Resistenza all'acqua |

## 01.11 - Rivestimenti esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.11** | **Rivestimenti esterni** |
| 01.11.R04 | Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive |
| 01.11.R11 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.11.R12 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |
| 01.11.R15 | Requisito: Resistenza al gelo |
| 01.11.R17 | Requisito: Resistenza all'acqua |

## 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R13 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.12.R16 | Requisito: Resistenza al gelo |
| 01.12.R18 | Requisito: Resistenza all'acqua |
| 01.12.R20 | Requisito: Resistenza all'irraggiamento solare |
| 01.12.R23 | Requisito: Stabilità chimico reattiva |

## 01.16 - Coperture piane

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.16** | **Coperture piane** |
| 01.16.R09 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| 01.16.R10 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |
| 01.16.R12 | Requisito: Resistenza al gelo |
| 01.16.R14 | Requisito: Resistenza all'acqua |
| 01.16.R15 | Requisito: Resistenza all'irraggiamento solare |
| 01.16.R18 | Requisito: Stabilità chimico reattiva |
| **01.16.01** | **Strato di imprimitura** |
| 01.16.01.R01 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per strato di imprimitura |
| **01.16.03** | **Strato di protezione in asfalto** |
| 01.16.03.R02 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per strato di protezione in asfalto |
| 01.16.03.R03 | Requisito: Resistenza al gelo per strato di protezione in asfalto |
| **01.16.06** | **Strato di tenuta con membrane bituminose** |
| 01.16.06.R03 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per strato di tenuta con membrane bituminose |
| 01.16.06.R04 | Requisito: Resistenza al gelo per strato di tenuta con membrane bituminose |
| 01.16.06.R05 | Requisito: Resistenza all'irraggiamento solare per strato di tenuta con membrane bituminose |
| **01.16.07** | **Strato di tenuta con membrane sintetiche** |
| 01.16.07.R03 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per strato di tenuta con membrane sintetiche |
| 01.16.07.R04 | Requisito: Resistenza al gelo per strato di tenuta con membrane sintetiche |
| 01.16.07.R05 | Requisito: Resistenza all'irraggiamento solare per strato di tenuta con membrane sintetiche |

## 01.18 - Risanamento e deumidificazione

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.18** | **Risanamento e deumidificazione** |
| 01.18.R04 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.18.R05 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |

## 01.19 - Aree a verde

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.19** | **Aree a verde** |
| 01.19.R02 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |
| 01.19.R05 | Requisito: Resistenza agli attacchi biologici |

# 02 - Opere Strutturali

## 02.03 - Strutture di collegamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.03** | **Strutture di collegamento** |
| 02.03.R05 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |

## 02.05 - Strutture in elevazione in acciaio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.05** | **Strutture in elevazione in acciaio** |
| 02.05.R01 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |

## 02.06 - Materiali compositi fibrosi (FRP)

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.06** | **Materiali compositi fibrosi (FRP)** |
| 02.06.R01 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |

## 02.09 - Balconi o sbalzi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.09** | **Balconi o sbalzi** |
| 02.09.R04 | Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi |

# 03 - Impianti Elettrici

## 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01.01** | **Canalizzazioni in PVC** |
| 03.01.01.R02 | Requisito: Stabilità chimico reattiva |

## 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02.02** | **Canali in PVC** |
| 03.02.02.R02 | Requisito: Stabilità chimico reattiva |

# 05 - Antincendio

## 05.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **05.01.03** | **Condotte REI per aerazione filtri fumo** |
| 05.01.03.R01 | Requisito: Stabilità chimico reattiva |
| **05.01.06** | **Griglia di aerazione REI** |
| 05.01.06.R01 | Requisito: Stabilità chimico reattiva |
| **05.01.13** | **Porte REI** |
| 05.01.13.R02 | Requisito: Stabilità chimico reattiva per porte tagliafuoco |

**Classe Requisiti:**

# Protezione dai rischi d'intervento

## 01 - Opere Edili

### 01.21 - Sistemi anticaduta

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.21** | **Sistemi anticaduta** |
| 01.21.R01 | Requisito: Protezione individuale |

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01** | **Impianto elettrico** |
| 03.01.R06 | Requisito: Limitazione dei rischi di intervento |

### 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02** | **Impianto elettrico industriale** |
| 03.02.R05 | Requisito: Limitazione dei rischi di intervento |

# Protezione elettrica

## 01 - Opere Edili

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche |

### 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R04 | Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche |

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01** | **Impianto elettrico** |
| 03.01.R05 | Requisito: Isolamento elettrico |

### 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02** | **Impianto elettrico industriale** |
| 03.02.R01 | Requisito: Isolamento elettrico |

### 03.03 - Impianto rivelazione incendio e fumi e sicurezza

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.03.01** | **Centrale di controllo e segnalazione** |
| 03.03.01.R03 | Requisito: Isolamento elettromagnetico |
| 03.03.01.R04 | Requisito: Isolamento elettrostatico |
| 03.03.01.R05 | Requisito: Resistenza a cali di tensione |

### 03.04 - Impianto audio annunci emergenze

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.04.01** | **Amplificatori** |
| 03.04.01.R01 | Requisito: Isolamento elettrico |
| **03.04.06** | **Unità centrale** |
| 03.04.06.R01 | Requisito: Resistenza a cali di tensione |
| 03.04.06.R03 | Requisito: Isolamento elettromagnetico |

## 04 - Impianti Di Trasporto

### 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01** | **Ascensori e montacarichi** |
| 04.01.R05 | Requisito: Isolamento elettrico |
| **04.01.12** | **Interruttore di extracorsa** |
| 04.01.12.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche |
| **04.01.21** | **Quadro di manovra** |
| 04.01.21.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche |

## 05 - Antincendio

### 05.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **05.01.20** | **Sistema chiudi-apriporta per infissi REI** |
| 05.01.20.R01 | Requisito: Isolamento elettrostatico |
| 05.01.20.R02 | Requisito: Resistenza a cali di tensione |
| 05.01.20.R05 | Requisito: Isolamento elettromagnetico |

**Classe Requisiti:**

# Sicurezza da intrusioni

## 01 - Opere Edili

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04.02** | **Porte antintrusione** |
| 01.04.02.R01 | Requisito: Resistenza alle intrusioni e manomissioni |

### 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R19 | Requisito: Resistenza alle intrusioni e manomissioni |

**Classe Requisiti:**

# Sicurezza d'intervento

## 01 - Opere Edili

### 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R09 | Requisito: Protezione dalle cadute |

## 03 - Impianti Elettrici

### 03.01 - Impianto elettrico

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.01** | **Impianto elettrico** |
| 03.01.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale |
| 03.01.R04 | Requisito: Impermeabilità ai liquidi |

### 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02** | **Impianto elettrico industriale** |
| 03.02.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale |
| 03.02.R04 | Requisito: Impermeabilità ai liquidi |

# Sicurezza d'uso

## 01 - Opere Edili

### 01.03 - Rivestimenti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.03** | **Rivestimenti** |
| 01.03.R05 | Requisito: Sicurezza nell'impiego |

### 01.06 - Balconi e logge

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.06.03** | **Parapetti e ringhiere in elementi prefabbricati** |
| 01.06.03.R01 | Requisito: Conformità ai parametri di sicurezza |
| **01.06.04** | **Parapetti e ringhiere in metallo** |
| 01.06.04.R01 | Requisito: Conformità ai parametri di sicurezza |

### 01.09 - Bioedilizia - Pavimentazioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.09** | **Bioedilizia - Pavimentazioni** |
| 01.09.R04 | Requisito: Sicurezza nell'impiego |

### 01.10 - Parapetti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.10.02** | **Balaustre in acciaio inox** |
| 01.10.02.R01 | Requisito: Conformità ai parametri di sicurezza |

### 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R12 | Requisito: Resistenza a manovre false e violente |

### 01.13 - Recinzioni e cancelli

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.13** | **Recinzioni e cancelli** |
| 01.13.R01 | Requisito: Resistenza a manovre false e violente |

### 01.20 - Sistemi di protezione per lavori su coperture

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.20** | **Sistemi di protezione per lavori su coperture** |
| 01.20.R01 | Requisito: Rispetto della Classe di Protezione |

## 01.22 - Dispositivi antiscivolo

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.22** | **Dispositivi antiscivolo** |
| 01.22.R01 | Requisito: Resistenza allo scivolamento |

## 02 - Opere Strutturali

## 02.03 - Strutture di collegamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.03.03** | **Scale di sicurezza e antincendio esterne** |
| 02.03.03.R01 | Requisito: Accessibilità |

## 03 - Impianti Elettrici

## 03.02 - Impianto elettrico industriale

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **03.02.03** | **Interruttori differenziali** |
| 03.02.03.R02 | Requisito: Potere di cortocircuito |
| **03.02.04** | **Interruttori magnetotermici** |
| 03.02.04.R02 | Requisito: Potere di cortocircuito |

# Termici ed igrotermici

## 01 - Opere Edili

### 01.01 - Pareti interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.01** | **Pareti interne** |
| 01.01.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale |

### 01.02 - Rivestimenti interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.02** | **Rivestimenti interni** |
| 01.02.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale |
| 01.02.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo dell'inerzia termica |
| 01.02.R06 | Requisito: Isolamento termico |
| 01.02.R07 | Requisito: Permeabilità all'aria |

### 01.03 - Rivestimenti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.03** | **Rivestimenti** |
| 01.03.R03 | Requisito: Risparmio energetico e ritenzione di calore |

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R03 | Requisito: Isolamento termico |
| 01.04.R05 | Requisito: Permeabilità all'aria |
| 01.04.R15 | Requisito: Ventilazione |

### 01.05 - Controsoffitti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.05** | **Controsoffitti** |
| 01.05.R02 | Requisito: Isolamento termico |

### 01.09 - Bioedilizia - Pavimentazioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.09** | **Bioedilizia - Pavimentazioni** |
| 01.09.R06 | Requisito: Risparmio energetico e ritenzione di calore |

### 01.11 - Rivestimenti esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.11** | **Rivestimenti esterni** |
| 01.11.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale |
| 01.11.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale |
| 01.11.R03 | Requisito: (Attitudine al) controllo dell'inerzia termica |
| 01.11.R07 | Requisito: Isolamento termico |
| 01.11.R08 | Requisito: Permeabilità all'aria |
| 01.11.R19 | Requisito: Tenuta all'acqua |

## 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo del fattore solare |
| 01.12.R03 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale |
| 01.12.R06 | Requisito: Isolamento termico |
| 01.12.R08 | Requisito: Permeabilità all'aria |
| 01.12.R24 | Requisito: Tenuta all'acqua |
| 01.12.R25 | Requisito: Ventilazione |

## 01.16 - Coperture piane

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.16** | **Coperture piane** |
| 01.16.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale |
| 01.16.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale |
| 01.16.R03 | Requisito: (Attitudine al) controllo dell'inerzia termica |
| 01.16.R04 | Requisito: Impermeabilità ai liquidi |
| 01.16.R06 | Requisito: Isolamento termico |
| 01.16.R19 | Requisito: Ventilazione |
| **01.16.03** | **Strato di protezione in asfalto** |
| 01.16.03.R01 | Requisito: Impermeabilità ai liquidi per strato di protezione in asfalto |
| **01.16.04** | **Strato di protezione in pitture protettive** |
| 01.16.04.R01 | Requisito: Impermeabilità ai liquidi per strato di protezione in pitture protettive |
| **01.16.06** | **Strato di tenuta con membrane bituminose** |
| 01.16.06.R02 | Requisito: Impermeabilità ai liquidi per strato di tenuta con membrane bituminose |
| **01.16.07** | **Strato di tenuta con membrane sintetiche** |
| 01.16.07.R02 | Requisito: Impermeabilità ai liquidi per strato di tenuta con membrane sintetiche |

## 01.18 - Risanamento e deumidificazione

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.18** | **Risanamento e deumidificazione** |
| 01.18.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale |
| 01.18.R02 | Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale |
| 01.18.R03 | Requisito: Permeabilità all'aria |

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| 01.18.R06 | Requisito: Tenuta all'acqua |

# Utilizzo razionale delle risorse

## 01 - Opere Edili

### 01.03 - Rivestimenti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.03** | **Rivestimenti** |
| 01.03.R04 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

### 01.06 - Balconi e logge

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.06** | **Balconi e logge** |
| 01.06.R06 | Requisito: Utilizzo di tecniche costruttive che facilitino il disassemblaggio a fine vita |
| 01.06.R07 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

### 01.08 - Pavimentazioni interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.08** | **Pavimentazioni interne** |
| 01.08.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

### 01.13 - Recinzioni e cancelli

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.13** | **Recinzioni e cancelli** |
| 01.13.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

### 01.17 - Ripristino e consolidamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.17** | **Ripristino e consolidamento** |
| 01.17.R03 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |
| 01.17.R05 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

## 02 - Opere Strutturali

### 02.01 - Opere di fondazioni profonde

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.01** | **Opere di fondazioni profonde** |
| 02.01.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |

### 02.02 - Opere di fondazioni superficiali

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.02** | **Opere di fondazioni superficiali** |
| 02.02.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |

## 02.03 - Strutture di collegamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.03** | **Strutture di collegamento** |
| 02.03.R03 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |
| 02.03.R04 | Requisito: Utilizzo di tecniche costruttive che facilitino il disassemblaggio a fine vita |

## 02.04 - Strutture in elevazione in c.a.

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.04** | **Strutture in elevazione in c.a.** |
| 02.04.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |

## 02.05 - Strutture in elevazione in acciaio

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.05** | **Strutture in elevazione in acciaio** |
| 02.05.R03 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |
| 02.05.R04 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |

## 02.06 - Materiali compositi fibrosi (FRP)

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.06** | **Materiali compositi fibrosi (FRP)** |
| 02.06.R05 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |

## 02.07 - Ripristino e consolidamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.07** | **Ripristino e consolidamento** |
| 02.07.R01 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |

## 02.08 - Coperture

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.08** | **Coperture** |
| 02.08.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |
| 02.08.R03 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

## 02.09 - Balconi o sbalzi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.09** | **Balconi o sbalzi** |
| 02.09.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |
| 02.09.R05 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

## 02.10 - Solai

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.10** | **Solai** |
| 02.10.R03 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |
| 02.10.R04 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

## 02.11 - Unioni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.11** | **Unioni** |
| 02.11.R03 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |
| 02.11.R04 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |

## 02.12 - Dispositivi antisismici

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.12** | **Dispositivi antisismici** |
| 02.12.R01 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti ad elevato potenziale di riciclabilità |
| 02.12.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |

# 04 - Impianti Di Trasporto

## 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01** | **Ascensori e montacarichi** |
| 04.01.R02 | Requisito: Utilizzo di materiali, elementi e componenti caratterizzati da un'elevata durabilità |
| 04.01.R03 | Requisito: Utilizzo di tecniche costruttive che facilitino il disassemblaggio a fine vita |

**Classe Requisiti:**

# Utilizzo razionale delle risorse climatiche ed energetiche - requisito energetico

**04 - Impianti Di Trasporto**

**04.01 - Ascensori e montacarichi**

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01** | **Ascensori e montacarichi** |
| 04.01.R08 | Requisito: Riduzione del fabbisogno d'energia primaria |

# Visivi

## 01 - Opere Edili

### 01.01 - Pareti interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.01** | **Pareti interne** |
| 01.01.R05 | Requisito: Regolarità delle finiture |

### 01.02 - Rivestimenti interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.02** | **Rivestimenti interni** |
| 01.02.R09 | Requisito: Regolarità delle finiture |

### 01.04 - Infissi interni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.04** | **Infissi interni** |
| 01.04.R07 | Requisito: Regolarità delle finiture |
| **01.04.03** | **Porte antipanico** |
| 01.04.03.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture per porte antipanico |
| **01.04.05** | **Porte tagliafuoco** |
| 01.04.05.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture per porte tagliafuoco |

### 01.05 - Controsoffitti

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.05** | **Controsoffitti** |
| 01.05.R05 | Requisito: Regolarità delle finiture |

### 01.07 - Pavimentazioni esterne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.07** | **Pavimentazioni esterne** |
| 01.07.R02 | Requisito: Regolarità delle finiture |
| **01.07.05** | **Rivestimenti cementizi-bituminosi** |
| 01.07.05.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture per rivestimenti cementizi-bituminosi |

### 01.08 - Pavimentazioni interne

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.08** | **Pavimentazioni interne** |
| 01.08.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture |
| **01.08.04** | **Pavimentazioni sopraelevate** |
| 01.08.04.R02 | Requisito: Regolarità delle finiture per pavimentazioni sopraelevate |

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.08.10** | **Rivestimenti cementizi** |
| 01.08.10.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture per rivestimenti cementizi |
| **01.08.13** | **Rivestimenti industriali in calcestruzzo** |
| 01.08.13.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture per rivestimenti cementizi |

## 01.11 - Rivestimenti esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.11** | **Rivestimenti esterni** |
| 01.11.R10 | Requisito: Regolarità delle finiture |

## 01.12 - Infissi esterni

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.12** | **Infissi esterni** |
| 01.12.R11 | Requisito: Regolarità delle finiture |

## 01.16 - Coperture piane

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.16** | **Coperture piane** |
| 01.16.R08 | Requisito: Regolarità delle finiture |
| **01.16.02** | **Strato di pendenza** |
| 01.16.02.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della regolarità geometrica |
| **01.16.06** | **Strato di tenuta con membrane bituminose** |
| 01.16.06.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della regolarità geometrica |
| **01.16.07** | **Strato di tenuta con membrane sintetiche** |
| 01.16.07.R01 | Requisito: (Attitudine al) controllo della regolarità geometrica |

## 01.19 - Aree a verde

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **01.19** | **Aree a verde** |
| 01.19.R04 | Requisito: Regolarità delle finiture |

# 02 - Opere Strutturali

## 02.03 - Strutture di collegamento

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **02.03** | **Strutture di collegamento** |
| 02.03.R06 | Requisito: Regolarità delle finiture |

# 04 - Impianti Di Trasporto

## 04.01 - Ascensori e montacarichi

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| **04.01.11** | **Guide cabina** |

| Codice | Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli |
|---|---|
| 04.01.11.R01 | Requisito: Regolarità delle finiture |

# INDICE


1) Acustici pag. 2
2) Adattabilità degli spazi pag. 4
3) Adattabilità delle finiture pag. 5
4) Controllabilità tecnologica pag. 6
5) Di funzionamento pag. 7
6) Di salvaguardia dell'ambiente pag. 8
7) Di stabilità pag. 9
8) Durabilità tecnologica pag. 15
9) Facilità d'intervento pag. 16
10) Funzionalità d'uso pag. 18
11) Funzionalità in emergenza pag. 20
12) Funzionalità tecnologica pag. 21
13) Monitoraggio del sistema edificio-impianti pag. 22
14) Protezione antincendio pag. 23
15) Protezione dagli agenti chimici ed organici pag. 25
16) Protezione dai rischi d'intervento pag. 29
17) Protezione elettrica pag. 30
18) Sicurezza da intrusioni pag. 32
19) Sicurezza d'intervento pag. 33
20) Sicurezza d'uso pag. 34
21) Termici ed igrotermici pag. 36
22) Utilizzo razionale delle risorse pag. 39
23) Utilizzo razionale delle risorse climatiche ed energetiche - requisito energetico pag. 42
24) Visivi pag. 43